

Инвестор с Ближнего Востока, имя которого не разглашается, будет выкладывать по \$90 000 в неделю за четырехспальный пентхаус в лондонском районе Knightsbridge.



За последнее время именно арабские инвесторы потратили больше всего денег на аренду недвижимости премиум-класса в Великобритании.

Специалисты департамента элитной недвижимости агентства Knight Frank отмечают, что наибольший интерес к элитной недвижимости Лондона в настоящее время проявляют клиенты с Ближнего Востока, из России и стран Азии. Спрос на дорогостоящие объекты обусловил повышение арендных ставок. По сравнению с прошлым годом средняя стоимость аренды элитного жилья в столице Великобритании увеличилась в два раза и составила £4 285 в неделю.

Одними из главных покупателей и арендаторов самой дорогостоящей лондонской недвижимости являются наши соотечественники и выходцы из бывшего СССР. Так, самую крупную сделку на рынке недвижимости Великобритании совершил в августе 2011 года российский миллиардер. Неназванный олигарх потратил на шикарный особняк Park Place в графстве Оксфордшир £140 млн. Богатейший человек Украины Ринат Ахметов приобрел в лондонском комплексе One Hyde Park пентхаус за £136,4 млн. Также «отличилась» украинская бизнес-леди и дочь бывшего президента страны Леонида Кучмы, Елена Франчук, которая заплатила за особняк в Лондоне £80 млн.

Источник: Prian.ru