

В Украине по состоянию на 14 июня кредиты на покупку [недвижимости](#) на первичном рынке предоставляли восемь банков, на вторичном рынке кредитуют покупку [квартир](#)

14 банков, сообщили в Украинской национальной ипотечной ассоциации (УНИА).

По данным УНИА, процентные ставки по кредитам, как на первичное, так и на вторичное жилье составляют от 11% до 28% годовых в гривне.

По данным ассоциации, общее количество банков, предоставляющих кредиты на покупку жилья в Украине, за прошедший месяц не изменилось, и осталось на уровне 16.

Банки, предоставляющие ипотечные кредиты на первичное и вторичное жилье по состоянию на 14 июня 2010 г.:

Название банка

Минимальная процентная ставка в гривне, %

Срок, лет

% первоначального взноса

Одноразовая комиссия, %

Ежемесячная комиссия, %

Схема погашения

Вторичный рынок

Первичный рынок

Аннуитет

Классическая

БТА Банк

16,50%

16,50%

4

40%-50%

2%

Отсутствует

да

да

Кредитпромбанк

-

20%-22%

5-30

25%-30%

1%

Отсутствует

да

да

Аркада

-

15-23%

15-20

30%

0,75%

Отсутствует

да

нет

Пиреус Банк

22,5%-23,5%

22,5%-23,5%

20

30%-50%

2%

Отсутствует

да

да

Универсал Банк

25,95%

-

20

30%

1,5%

Отсутствует

да

да

БМ Банк

24%-25%

-

10-15

50%-60%

0,3-1%

Отсутствует

да

да

Индекс Банк

23%-25,5%

-

10

50%

1%

Отсутствует

нет

да

Форум

24,50%

-

15

50%

2%

Отсутствует

нет

да

Укрсоцбанк

29,25%

-

20

40%

0,99%

Отсутствует

нет

да

Приватбанк

26,64%

-

20

30%

3%

Отсутствует

да

нет

Ощадбанк

22%

22%

20

50%

1%

Отсутствует

да

нет

Укрэксимбанк

28%

28%

10

40%

1,2%

Отсутствует

да

да

Укргазбанк

22%

-

10

30%

1,0%

Отсутствует

да

нет

Эрсте Банк

23,99%-24,49%

-

5-10

50%

1,5%

Отсутствует

да

да

Фольксбанк

11-19,99%

11-19,99%

15

40%

1-1,99%

0-0,5%

да

да

Кредобанк

19,49%-19,99%

22%-22,5%

5-15

50%

1,5%

0,10%

да

да

Данные: Украинская национальная ипотечная ассоциация (УНИА).

Источник: ЛІГАБізнесІнформ.