Для оздоровления банка "Столица" в него ввели временную администрацию. Но **квартиры в новостройках**, построенных "Столицей" продолжают продавать.

Через две недели после введения временной администрации банк "Столица" работает в своем обычном режиме. По крайней мере, толп недовольных вкладчиков и митингующих инвесторов около его центрального офиса нет. Хотя они могли бы быть -- ведь по данным НБУ на начало января, в банке находится более 37 млн грн вкладов населения.

Корпорация "Столица" -- основной акционер банка -- также не обращает внимания на введение временной администрации и продолжает продавать свои квартиры через фонды финансирования строительства, созданные при банке. Как отметил в разговоре с корреспондентом "Денег" сотрудник одного из ФФС, введение временной администрации никак не повлияет на работу фонда финансирования строительства и не помешает возведению домов по пр-ту Победы и на пер. Макеевском (оба -- Киев). "Мы привлекаем средства через фонд финансирования строительства и поэтому четко знаем, что они идут на строительство объектов, а не на какие-то нужды банка", -- пояснил менеджер.

Сотрудник инвестиционного отдела банка "Столица" рассказал, что за то время, когда в банке первый раз работала временная администрация, они достроили и сдали объект по ул. Дмитриевской (Киев). Напомним, временная администрация впервые была введена в банк 20 июля 2009 года -- сроком на шесть месяцев.

На сайте банка удалось найти интересную информацию об акции на квартиры: до 1 мая 2011 года, оплатив сразу полную стоимость квартиры в доме на пр-те Победы, можно получить скидку в 15%. Оплатив сразу половину стоимости, можно рассчитывать на 5%-ю скидку. Стоимость "единичек" стартует с 20 тыс. грн за "квадрат" -- цена отнюдь не ниже рыночной. Предположительная дата сдачи дома -- третий квартал текущего года.

Впрочем, оптимизм застройщиков вызывает некоторые сомнения. Ведь эта стройка

была начата еще в апреле 2005 года! В начале 2010-го предполагалось, что дом введут в эксплуатацию в первом квартале 2010 года. Но… не сложилось.

Напомним, банк "Столица" создан в 2004 году. Уставный капитал на начало января составлял 272 млн грн. Временная администрация была введена в банк в конце января на три месяца.

Объекты, которые строит и продает корпорация «Столица

Объект	Начало строительства	Предполагаемая дата завершения строительства	Цена, грн за 1 м2
Киев, пр-т Победы, 26	01.04.2005	30.06.2011	19 872*

Киев, пер. Макеевский, 4

01.06.2006

31.03.2011

13 482**

Черкассы, Мытница-2

01.01.2007

31.03.2011

4840*

* – За однокомнатную квартиру.
** – За двухкомнатную квартиру.

Источник: "Деньги UA"