В 2017 году средние цена предлагаемых квартир на продажу в «Оазисе» на Оболони в Киеве снизилась на 6,1%.

Стартовые цены, в долларах США, предлагаемых квартир на продажу в Оболонском районе Киева , массив «Оазис» с начала 2017 года снизились на 6,1%, с $2243/кв. м по состоянию на 1 января до $2107/кв. м на 21 июля. Для сравнения, средние цены предложений продажи квартир в Минском массиве за тот же период упали на 1,8%, с $936 до $919 за кв. м.

В сегменте трехкомнатных раздельных квартир с начала нынешнего года наблюдается снижение средних цен предложений на 8,1%.

Тип квартиры	Цена на 1 января 2017 года, $ США	Цена на 21 июля 2017 года, $ США	Динамика, %
Трехкомнатная раздельная			

2331

2143

-8,1

Для более полного представления ситуации на вторичном рынке квартир в массиве Оазис-Оболонь приводим данные о минимальных средних ценах предложений продажи квартир по типу домов:

Тип дома

Цена на 1 января 2017 года, $ США

Цена на 21 июля 2017 года, $ США

Динамика, %

«Украинский кирпич»

1661

1558

-2,2

Жилой фонд массива Оазис-Оболонь представлен только одним типом домов – «украинский кирпич». Минимальные цены предложений продажи квартир в массиве по этому типу домов с начала года снизились на 2,2%.

По материалам портала Domik.ua